上海、北京、天津、重庆产权交易机构产权信息联合发布

上海联合产权交易所

欲了解以下项目详情，请登陆上海联合产权交易所网站 www.suaee.com 上海联合产权交易所地址：上海市广东路689号海通证券大厦3楼，咨询电话：400-883-9191
上海联合产权交易所北京总部地址：北京市海淀区北蜂窝中路15号，联系电话：010-51917888 曹先生

项目编号	项目名称	总资产（万元）	净资产（万元）	项目简介	挂牌价格（万元）
【G309SH1002662】	上海升星食品有限公司10%股权	20.64	16.63	注册资本：50.00万元 经营范围：食品销售管理(非实物方式)，食品信息咨询，从事货物及技术进出口业务(涉及许可经营的凭许可证经营)	1.66
【G309SH1002663】	苏州遍净植保科技有限公司100%股权	269.05	266.05	注册资本：500.00万元 经营范围：许可经营项目：生产销售农药原药，制剂及乳油，单（双）氟胺，肌酸，肌胺酸钠，石灰氮，脱硫剂，测水剂，硅胶复合物系列。一般经营项目：销售：五金工具，服装；出口本企业自产的农药、医药中间体、五金工具；进口本企业生产科研所需的原辅材料，机械设备，仪器仪表及零配件。	300.00
【G309SH1002637】	美国源创国际有限公司100%股权	3212.73	541.77	注册资本：88.00万元 经营范围：经营进出口贸易及咨询服务等。	2000.00
【G309SH1002664】	上海欧丽制刷有限公司15%股权	876.04	92.24	注册资本：105.60万元 经营范围：生产各种规格工业刷和淋浴房，销售公司自产产品及产品售后服务。	13.84
【G309SH1002659】	上海冰山冷冻空调成套设备销售服务有限公司41%的股权	621.60	261.95	注册资本：200.00万元 经营范围：制冷空调设备、电子元器件、机械电器设备、五金交电、化工产品、建筑材料、百货、金属材料、计算机软硬件及外围设等	107.40
【G309SH1002661】	北京地外普科技对外经贸公司100%股权	1047.84	1.76	注册资本：300.00万元 经营范围：经营中国地质科学院及直属企业研制开发的技术和生产的科技产品及科研和生产所需的技术、原辅材料、机械设备、仪器仪表、零备件的进口业务；承办该院及直属企业对外合资经营、合作生产及“三来一补”业务；经贸部批准的其他商品的进出口业务；销售主营范围内商品、玻璃制品；维修家用电器、制冷设备、电子计算机、复印机、仪器仪表。	1.76
【Q309SH1020007】	中国外运云南公司部分资产（江川度假村）			注册资本：万元 经营范围：	1172.10
【G309SH1002660】	北京科地技术贸易公司100%股权	269.43	38.65	注册资本：550.00万元 经营范围：地质技术方面和地质设备的技术咨询开发、研制及技术服务；计算机及软硬件的技术开发；家居装饰装璜；装裱字画；购销百货、五金交电、机械电器设备、画框、工艺美术品；销售定型包装食品；自营和代理各类商品和技术的进出口，但国家限定公司经营或禁止进出口的商品和技术除外。	38.65
【G309SH1002658】	上海肯德基有限公司7%股权	114298.10	114298.10	注册资本：2701.00万元 经营范围：生产肯德基快餐，食品，冷热饮料，啤酒及相关小礼品，出口加工的肉鸡，销售自产产品（涉及许可经营的凭许可证经营）（仅限分支机构经营）。	8000.87
【G309SH1002648】	广西国大药房连锁有限公司100%股权	49.82	49.82	注册资本：300.00万元 经营范围：中药饮片、中成药、化学药制剂、抗生素、生化药品、生物制品（除疫苗）、Ⅲ类医疗器械：一次性使用无菌注射器，Ⅱ类：物理治疗及康复设备、中医器械（限销售给消费者个人）；保健食品、定型包装小食品、化妆品、日用百货、五金交电、工艺品、土特产的销售（以上范围均需按许可证核准的范围及期限经营）；商务服务；医药咨询服务。	50.00
【G309SH1002623】	上海金缔联创置业有限公司100%股权及226,075,843.70元债权	69119.40	46511.82	注册资本：5000.00万元 经营范围：房地产开发经营、物业管理等	80007.58
【Q309SH1010039】	长春玉柴营销有限公司90%股权	313.68	5.37	注册资本：50.00万元 经营范围：汽车（除小汽车）、摩托车、工程机械、农业机械、柴油机及配件销售，金属材料、润滑油、轮胎、机械设备、橡胶制品、防冻液销售*	8.97
【G309SH1002651】	上海新兴医药股份有限公司3.0488%股权	25914.82	16249.89	注册资本：16400.00万元 经营范围：医药保健品，生物制药，中西成药，医疗机械及其“四技”业务，卫生敷料，化工原料(除危险品)，塑料制品，实验仪器设备，化工制品，皮革制品，仪器仪表，电子电器产品，汽车配件，机电产品，建筑材料等	515.00
【Q309SH1010040】	上海新兴医药股份有限公司3.0488%股权	25914.82	16249.89	注册资本：16400.00万元 经营范围：医药保健品，生物制药，中西成药，医疗机械及其“四技”业务，卫生敷料，化工原料(除危险品)，塑料制品，实验仪器设备，化工制品，皮革制品，仪器仪表，电子电器产品，汽车配件，机电产品，建筑材料等	515.00
【G309SH1002515】	上海森茂金属制品厂66.67%股权	779.50	247.48	注册资本：180.00万元 经营范围：五金冲件	164.99
【G309SH1002656】	上海中船亨通电站有限公司96.43%股权	487.07	174.40	注册资本：140.00万元 经营范围：在船用辅助机械设备、泵及泵组单元、柴油发电机组、船用自动化控制领域内从事“四技”服务，发电机与设备维修，发电机零配件，防腐、节能设备，从事货物及技术的进出口业务。	151.36
【G309SH1002649】	上海新金穗实业（集团）股份有限公司0.6873%股权（200万股）	32259.80	9981.65	注册资本：29100.00万元 经营范围：物业管理，投资开发工业、商业等实业，及相关咨询业务，国内贸易（上述经营范围涉及许可经营的凭许可证经营）。	68.60
【G309SH1002647】	上海赛虹房地产开发有限公司10.56%股权	41874.07	14472.00	注册资本：15000.00万元 经营范围：房地产开发经营，房地产业务咨询，物业管理，水电安装，商务咨询等。	1584.00
【G309SH1002644】	上海环境集团有限公司40%股权	406331.76	185075.48	注册资本：128000.00万元 经营范围：环境及市政工程项目投资、环境科技产品开发、环境及市政工程设计、建设、投资咨询、营运管理，资源综合利用开发等。	92000.00
【Q309SH1010038】	上海宇宙大药房100%产权	104.72	104.72	注册资本：30.00万元 经营范围：中成药，化学药制剂，抗生素，生化药品，生物制品的零售等	110.00

并购贷款专线：63410000--218　联系人：市场部 陈先生

上海联合产权交易所已于2008年12月25日，与工商银行上海分行、上海银行签订了《开展商业银行并购贷款合作协议》，联合推出了总额达100亿元的企业并购贷款额度，这是并购贷款开闸后，联合推出的企业并购专项贷款实质性标志活动。对于上海联合产权交易所推荐的优秀企业和优质项目，银行将安排进入并购贷款绿色通道，并可获得相应贷款利率优惠。

上海联合产权交易所项目推介会通知

本所兹定于2009年4月8日（周三）13:30在上海市广东路689号海通证券大厦3楼上海联合产权交易所召开某央企集团公司项目专场推介会。

本次推介会集中推出20余个项目，是该央企集团公司战略性退出的部分非主业资产，原始投资额由几百万元至数亿元不等。这些项目大部分属于国家高技术产业化示范工程项目，主要分布于电子、医药、精细化工等高科技行业。部分推介项目拥有一定的产品技术优势、市场竞争能力和较好的盈利能力，具有较高的投资价值。欢迎各类投资人届时光临！联系人：市场部陈先生，电话021-63410000-218

北京产权交易所

北交所每双周二下午15点在北京市西城区金融大街甲17号北交所3层交易大厅举办项目发布会，欢迎项目方以及投资人踊跃参加。
欲了解更多信息请登陆北京产权交易所网站 www.cbex.com.cn　联系人：北京产权交易所投融资服务中心 梁先生　联系电话：010-66295763

项目编号	项目名称	总资产（万元）	净资产（万元）	项目简介	挂牌价格（万元）
G0900031	海南海鹰实业总公司海鹰度假村资产	3200	3200	中国航天科工飞航技术研究院欲将其持有的海南海鹰实业总公司海鹰度假村资产对外进行转让，房屋建筑面积11223.79平方米，土地面积27432.23平方米。	3200
G309BJ1002537	三河燕郊中青胶粘剂有限公司68.68%股权	663.28	328.66	注册资本：300万元 经营范围：开发、制造、销售：胶粘剂；机械加工；化工产品(不含有毒有害产品)销售。(未取得专项许可的项目除外)	500
G309BJ1002525	武汉地大纳米稀土材料发展有限责任公司10%股权	0.59	-39.41	注册资本：285万元 经营范围：矿物新材料、稀土功能材料、稀土功能复合材料、稀土功能材料及相关技术及产品的开发、研制、技术服务；开发产品的销售。	0.0001
G309BJ1002536	中国大地财产保险股份有限公司5486万股股权	/	286889	注册资本：381302万元 经营范围：企业财产损失保险、家庭财产损失保险、建筑工程保险、安装工程保险、货物运输保险、机动车辆保险、船舶保险、飞机保险、航天保险、核电站保险、能源保险、法定责任保险、一般责任保险等。	9161.62
G309BJ1002529	北京凯平酒家整体产权	24	24	注册资本：30万元 经营范围：中餐服务；销售饮料、酒；零售卷烟。	30
G309BJ1002530	北京岳安物资经营有限责任公司42.67%股权	1576.97	-91.8	注册资本：600万元 经营范围：销售：木材、金属材料、建筑材料、锅炉、家具、机械设备、电器设备、仪器仪表、汽车配件、五金交电；信息咨询（不含中介服务）；建筑材料开发。	0.0001
G309BJ1002531	北京市市政钢结构工程有限责任公司100%股权	/	2698.06	注册资本：2101.47万元 经营范围：钢结构工程专业承包壹级；可承担各类钢结构工程（包括网架、轻型钢结构工程）的制作与安装；租赁市政工程机械；工程技术咨询、技术服务。***	2710.9
G309BJ1002532	北京莎威电子有限责任公司37.59%股权	2149.68	1377.67	注册资本：2128万元 经营范围：加工、制造声表面波器件及模块、半导体集成电路、倒车雷达；货物进出口；技术进出口；代理进出口。	517.87
G309BJ1002535	唐山港集团股份有限公司8372万股股权	/	204594	注册资本：80000万元 经营范围：码头和其他港口设施经营；在港区内从事货物装卸、驳运、仓储经营；港口拖轮经营；船舶港口服务业务经营；港口机械、设施、设备租赁、维修经营；货物和技术的进出口业务（国家限定公司经营或禁止进出口的商品和技术除外）。	24697.4
G309BJ1002528	中信物流有限公司41%股权	34249.16	13234.19	注册资本：10000万元 经营范围：道路货物运输、商品车运输、大型物件运输；汽车仓储；技术开发、技术咨询（中介除外）；销售汽车（不含小轿车）、汽车配件；货运代理；仓储保管；分批包装；配送服务；国际货运代理；危险货物运输。	5904
G309BJ1002533	北京宽广电信高技术发展有限公司12.5%股权	2315.86	2112.99	注册资本：1600万元 经营范围：技术开发、技术咨询、技术服务、技术转让；销售自行开发的产品；通信工程设计等。	325.9
G309BJ1002534	北京紫光顺风信息技术有限公司55%股权	357.99	108.47	注册资本：2430万元 经营范围：开发、生产信息安全产品、通信产品（不含无线电发射设备）、电子产品、计算机软硬件；销售开发后的产品（未经专项审批项目除外）等。	59.66
G309BJ1002527	北京三园物业管理有限公司100%股权	1968.35	239.79	注册资本：50万元 经营范围：物业管理；机动车公共停车场服务。	239.79
G309BJ1002526	河南中亚神鹏动物药业有限公司10%股权	1941.81	1006.29	注册资本：1000万元 经营范围：小容量注射剂、粉针剂的兽药生产（按照兽药生产许可证核定的有效期限经营）；粉剂、散剂、预混剂、消毒剂（液体）。	101
G309BJ1002524	深圳京润珍珠有限公司10.73%股权	6610.78	4716.13	注册资本：4660万元 经营范围：珍珠饰品、工艺美术品、珍珠宝玉器、文化用品，化妆品、护肤品的技术开发，销售、批发；生物技术开发，水晶饰品的展览、销售。	515
G309BJ1002520	朝阳市益隆实业开发有限责任公司21.9%股权	1102.25	341.48	注册资本：517.7万元 经营范围：物业管理；普通机电产品（不含汽车）、普通机械配件、电子机械配件、电子元件销售；普通机械制造、销售；花卉种植；房屋修缮；国内广告设计；畜禽养殖；普通机械设备、普通电器机械、家用电器修理；住宿、中餐、洗浴服务；肉灌制品加工、销售；通用除尘设备制造与维护；过滤器制造、销售；二类汽车维修（大型货车维修）；汽车配件、办公用品、五金、日用杂品销售；车辆停放、普通货物装卸服务；普通货物运输。	74.785
G309BJ1002521	朝阳市科丰汽车技术服务有限责任公司40%股权	935.58	38.57	注册资本：96.4万元 经营范围：汽车柴油机改装；柴油机及配件、汽车（不含九座以下乘用车）销售；柴油机技术咨询服务；汽车总成修理（一类二级，有效期至2015年8月12日）；发电机组制造、销售。	15.428
G309BJ1002523	北京正大银光铸业有限公司90.88%股权	233.28	-743.5	注册资本：576万元 经营范围：货物进出口业务；法律、法规禁止的，不得经营；应经审批的，未获审批前不得经营；法律、法规未规定审批的，企业自主选择经营项目，开展经营活动。	0.0002
G309BJ1002518	广东龙源环保节能设备工程有限公司20%股权	323.68	250.91	注册资本：500万元 经营范围：环保技术的引进、开发、推广及成果转让；环保节能技术设备、电力设备的研制、开发、销售；承接环保设备安装及技术咨询；货物进出口、技术进出口（法律法规禁止的项目不得经营，法律法规限制的项目须取得相关部门的许可后方可经营）。	100
G309BJ1002522	北京创业谷置业发展有限公司33.33%股权	12697.93	11733.78	注册资本：9000万元 经营范围：房地产开发；销售自行开发后的商品房；法律、行政法规、国务院决定禁止的，不得经营；法律、行政法规、国务院决定规定应经许可的，经审批机关批准并经工商行政管理机关登记注册后方可经营；法律、行政法规、国务院决定未规定许可的，自主选择经营项目开展经营活动。	3519.783
G0900028	北京紫荆市政工程有限公司车辆11辆及建筑工程用设备	33.6	33.6	北京紫荆市政工程有限公司欲将其持有的车辆11辆及建筑工程用设备对外进行整体转让，建筑工程用设备包括机器设备19台、电子设备3台。	33.6
G309BJ1002516	辉煌重工集团有限公司6%股权	19116.54	4621.1	注册资本：5000万元 经营范围：冶金矿山设备及配件、化工设备及配件、水电设备及配件、环保设备及配件、造纸设备及配件、锻压机床设备及配件、金属切削机床数控高精度磨床（特种设备除外）成套设备与配件的设计、制造、销售、安装、调试；生产、销售：高强度紧固件、高分子材料、金属材料；自营和代理各类商品及成套设备和技术的进出口（国家限定公司经营或禁止进出口的商品和技术除外）。(以上经营范围涉及许可经营项目的，应在取得有关部门的许可后方可经营）	300
G309BJ1002517	秦皇岛领先科技发展有限公司19.18%股权	7791.22	4297.45	注册资本：1237.39万元 经营范围：生物有机肥、生物菌剂及其相关产品（须专项审批的除外）的开发、制造；农药（依据农药审批部门批准的项目从事生产、经营）的开发、生产；农副产品的加工、销售；氰氨化钙的生产、销售；本企业自产产品及相关技术出口、本企业所需原辅材料、机械设备零配件及相关技术进口（国家限定公司经营和禁止进出口的商品及技术除外）；农作物种植及销售，林业种苗种植及销售；生物高分子材料及产品（须国家专项审批的除外）的开发、生产、销售。	824.25091

*代表国有产权拟向管理层转让项目

天津产权交易中心

欲了解详细信息，请查询天津产权交易中心网站 www.tprtc.com　联系地址：天津市河西区琼州道103-1号　联系电话：022-58792881　联系人：胡先生

项目编号	项目名称	总资产（万元）	净资产（万元）	项目简介	挂牌价格（万元）
1201CSW20090330001	天津市南开区南泥湾路3号房产	建筑面积：5059.09平方米	931.11	天津市机电工业控股集团公司持有的天津市南开区南泥湾路3号房产。	932
1201CSW20090320001	天津市河东区卫国道丽苑居住区彩丽园48-3-201房产	建筑面积：85.47平方米	55.39	天津中新药业集团股份有限公司持有的天津市河东区卫国道丽苑居住区彩丽园48-3-201房产。	55.49
1201CSW20090320002	天津市河东区卫国道丽苑居住区彩丽园48-3-202房产	建筑面积：85.47平方米	55.39	天津中新药业集团股份有限公司持有的天津市河东区卫国道丽苑居住区彩丽园48-3-202房产。	55.49
1201CSW20090320003	天津市河东区卫国道丽苑居住区彩丽园48-3-301房产	建筑面积：85.47平方米	52.74	天津中新药业集团股份有限公司持有的天津市河东区卫国道丽苑居住区彩丽园48-3-301房产。	52.93
1201CSW20090320004	天津市河东区卫国道丽苑居住区彩丽园48-3-401房产	建筑面积：85.47平方米	50.1	天津中新药业集团股份有限公司持有的天津市河东区卫国道丽苑居住区彩丽园48-3-401房产。	50.42
1201CSW20090320005	天津市河东区卫国道丽苑居住区彩丽园48-3-402房产	建筑面积：85.47平方米	50.1	天津中新药业集团股份有限公司持有的天津市河东区卫国道丽苑居住区彩丽园48-3-402房产。	50.42
1201CSW20090320006	天津市河东区卫国道丽苑居住区彩丽园48-3-302房产	建筑面积：85.47平方米	52.74	天津中新药业集团股份有限公司持有的天津市河东区卫国道丽苑居住区彩丽园48-3-302房产。	52.93
1201CSW20090320008	天津市红桥区光荣道风屏东里1-9门房产	建筑面积：265.39平方米	271.52	天津市金谊房地产开发建设公司持有的天津市红桥区光荣道风屏东里1-9门房产。	312
G309TJ1001168	沈阳华发娱乐有限公司15%股权及396.581万元债权	9608.54	-361.68	注册资本：2000万元。 经营范围：处理内部事务。	396.58
G309TJ1001169	沈阳华发娱乐有限公司40%股权及3041.046643万元债权	9608.54	-361.68	注册资本：2000万元。 经营范围：处理内部事务。	3041.05
G309TJ1001170	沈阳华发娱乐有限公司10%股权及108.279039万元债权	9608.54	-361.68	注册资本：2000万元。 经营范围：处理内部事务。	108.28
G309TJ1001171	沈阳华发娱乐有限公司30%股权及2417.73312万元债权	9608.54	-361.68	注册资本：2000万元。 经营范围：处理内部事务。	2417.73
G309TJ1001172	沈阳华发娱乐有限公司5%股权及1325.644606万元债权	9608.54	-361.68	注册资本：2000万元。 经营范围：处理内部事务。	1325.64
1201CSW20090320007	沈阳市铁西区北二中路39号的土地使用权	土地使用权面积：16016.26平方米	5834.72	沈阳热电厂持有的沈阳市铁西区北二中路39号的土地使用权。	5834.72
G309TJ1001167	天津市市政工程实业公司100%股权	3644.14	1201.64	注册资本：2004万元。 经营范围：市政建设工程施工二级（包含公路建设二级）（见许可证）、建筑材料、机械设备租赁、园林绿化工程、室内装饰。勘察设计、工程监理、工程项目代理、工程咨询（凭资质证经营）。（国家有专营专项规定的按专营专项规定办理。）	1201.64

项目编号：1201CSW20090330001
项目名称：天津市南开区南泥湾路3号房产
挂牌价格：932万元
项目基本情况：
天津市机电工业控股集团公司持有的天津市南开区南泥湾路3号房产。
受让条件：
租赁合同应当由新的房地产所有权人承继，租期及租金条件不变。根据国资委批复，转让款需在签约后一次性付清。

项目编号：1201CSW20090320008
项目名称：天津市红桥区光荣道风屏东里1-9门房产
挂牌价格：312万元
项目基本情况：
天津市金谊房地产开发建设公司持有的天津市红桥区光荣道风屏东里1-9门房产。
受让条件：
1、意向受让方必须缴纳挂牌价格312万元的保证金，打到产权交易市场指定账户，成交后转为交易款。
2、本项目一经成交办理房地产变更、过户、转移所发生的契税、土地出让金及其它相关费用，由受让方自行承担。

项目编号：1201CSW20090320007
项目名称：沈阳市铁西区北二中路39号的土地使用权
挂牌价格：5834.72万元
项目基本情况：
沈阳热电厂持有的沈阳市铁西区北二中路39号的土地使用权。
受让条件：
1、受让方须具有良好的财务状况和支付能力，具有良好的商业信用。
2、受让方须于签署产权交易合同后30日之内将本次转让交易价款一次性打入天津产权交易中心指定账户。
3、意向受让方在提交受让申请时，须于挂牌公告期满日16:30时之前，将3600万元的交易保证金支付至天津产权交易中心指定账户。在征集到两家（含）以上意向受让方，进入竞价程序后，该交易保证金自动转为相应的竞价保证金。竞价结束后，买受人的交易保证金直接转为交易价款的组成部分；未成为最终受让方的，所交纳保证金于5个工作日内无息返还；出现以下任何一种情况时，转让方有权扣除意向受让方的保证金：（1）产生一家符合条件的意向受让方，意向受让方未与转让方签订产权交易合同的；（2）产生两家及以上符合条件的意向受让方时未参加后续竞价程序的；（3）受让方没有按期足额支付产权交易价款的。
4、本次股权及债权转让行为意向受让方必须同时受让标的企业五家股东在市场挂牌转让的全部股权及债权，还必须同时受让在市场挂牌转让的水上项目所占用沈阳热电厂土地使用权（沈阳市铁西区北二中路39号），上述全部项目不拆分转让，不接受联合受让。
5、受让方应按照《公司法》相关规定对标的企业除转让价款包括的债权以外的其他债务承担相应的责任和义务。
6、受让方为自然人的，应当具有完全民事行为能力。
7、国家法律、行政法规规定的其他条件。

项目编号：1201CSW20090317002
项目名称：天津市华苑产业区鑫茂科技园D1座六层C单元房产
挂牌价格：120.2万元
项目基本情况：
上海市松江电子仪器厂持有的天津市华苑产业区鑫茂科技园D1座六层C单元房产。
受让条件：
1、由于转让方同时转让的两个标的：华苑产业区鑫茂科技园D1座六层C单元和D单元是连体工业用房，所以本次转让的两个标的必须同时转让一个受让方。否则，转让方不同意转让。
2、本次同时转让的两个标的：华苑产业区鑫茂科技园D1座六层C单元和D单元由上述第一款规定，意向受让方登记时需交纳100万元保证金，打入天津产权交易市场指定账户，转受让双方签约后，该保证金转为结算款的一部分。在出现下列之一情况时，转让方扣留意向受让方的保证金，意向受让方所缴纳的保证金归转让方所有：（1）只产生一家意向受让方时，该受让方已办理有效受让手续，但未在摘牌后5个工作日内与转让方签订《产权交易合同》，因非转让方的原因又撤回受让申请或终止交易的情况。（2）产生两家或两家以上符合条件的意向受让方时，转入竞价程序，即：①未参加后续竞价程序意向受让方的情况；②在竞价程序中无人应价，导致无法确定最终受让方的情况。（3）转、受双方签订《产权交易合同》后，若由于非转让方原因造成相关登记手续等无法有效履行或完成情况。
3、如满足上述受让要求出现两个意向受让方或者两个以上意向受让方时按照有关规定进入竞价和拍卖程序，竞价起始价和拍卖起拍价均以两个转让标的的挂牌价总价237万开始，不单独竞价和拍卖。
4、如出现上述第3款情况，根据最后两个标的的总成交价，来决定两个标的的各自成交价。
5、受让方应是符合国家法律并有效存续的企事业单位或有完全民事行为能力的自然人。
6、受让方必须具有良好的信用和支付能力，其余款项一次性支付。
7、同等条件下原租赁方优先受让。
8、如非租赁方成功受让上述两个标的的，产权交易和房产土地过户完成后，该受让方应与租赁方继续执行原租赁协议。如受让方调整租赁协议，由受让方与租赁方协商解决，出现一切问题与交易和过户无关。

项目编号：1201CSW20090319001
项目名称：天津市西郊区杨庄子横堤铁北路房产
挂牌价格：759.7万元
项目基本情况：
天津实发集团有限公司持有的天津市西郊区杨庄子横堤铁北路房产。
受让条件：转让期间，土地出让金、房屋过户费等相关费用全部由受让方承担。

项目编号：G309TJ1001167
项目名称：天津市市政工程实业公司100%股权
挂牌价格：1201.64万元
项目基本情况：
注册资本：2004万元。
经营范围：市政建设工程施工二级（包含公路建设二级）（见许可证）、建筑材料、机械设备租赁、园林绿化工程、室内装饰。勘察设计、工程监理、工程项目代理、工程咨询（凭资质证经营）。（国家有专营专项规定的按专营专项规定办理。）
受让条件：
意向受让方在提出受让本项目申请的同时需交纳挂牌价格30%的交易保证金，即人民币360.5万元，打入天津产权交易中心指定账户。余款在签约后5日内支付。

项目编号：1201CSW20090316002
项目名称：天津市河西区南京路66号凯旋门大厦A座30F房产
挂牌价格：85万元
项目基本情况：
中国农业银行天津汉沽支行持有的天津市河西区南京路66号凯旋门大厦A座30F房产。
受让条件：
意向受让方在摘牌前需将全额保证金85万元打入天津产权交易中心指定账户。

项目编号：G309TJ1001166
项目名称：河北华油钢管设计研究院有限公司60%股权
挂牌价格：262.12万元
项目基本情况：
注册资本：310万元。
经营范围：输送钢管及石油专用管材技术研究、开发、工程设计，石油钻采设备设计、开发、石油机械制造、修理工程设计，土建及公用设施、工程设计、以及以上相关的承包、承揽、转让、服务、中介、咨询等。
受让条件：
意向受让方须同时受让巨龙钢管有限公司挂牌转让的河北华油钢管设计研究院有限公司40%股权。

项目编号：G309TJ1001165
项目名称：河北华油钢管设计研究院有限公司40%股权
挂牌价格：174.75万元
项目基本情况：
注册资本：310万元。
经营范围：输送钢管及石油专用管材技术研究、开发、工程设计，石油钻采设备设计、开发、石油机械制造、修理工程设计，土建及公用设施、工程设计、以及以上相关的承包、承揽、转让、服务、中介、咨询等。
受让条件：
意向受让方须同时受让华油钢管有限公司挂牌转让的河北华油钢管设计研究院有限公司60%股权。

重庆联合产权交易所

欲了解详细信息，请查询重庆联合产权交易所网站：http://www.cquae.com　地址：重庆市渝中区中山三路128号投资大厦　联系人：唐女士、李先生　联系电话：(023)63622738、63622130

项目编号	项目名称	总资产（万元）	净资产（万元）	项目简介	挂牌价格（万元）
G309CQ1000194	重庆长安建设工程有限公司30.72%股权	32289.43	7247.71	注册资本5707万元，经营范围为房屋建筑工程施工总承包（壹级）、土石方工程专业承包（贰级）、机电设备安装工程专业承包（壹级）、市政公用工程施工总承包（叁级）等。详询：023-63622525、周先生	2226.50
G308CQ1000155	上海东方航空影视制作有限公司15%股权	329.41	148.99	注册资本301万元，经营范围为中国东方航空机上娱乐系统制作、安装，中国东方航空楼宇影视系统制作、安装，电视节目制作、发行、设计、代理等。详询：023-63622525、周先生	22.35
G309CQ1000193	安徽施凯清洁能源有限公司90%股权	2745.00	2744.27	注册资本3000万元，经营范围为清洁能源技术开发及项目投资；压缩天然气业务经营管理；压缩天然气汽车装置安装和销售。联系电话：023-63622525 周先生	2469.84
G309CQ1000192	安徽施凯清洁能源有限公司10%股权	2745.00	2744.27	注册资本3000万元，经营范围为清洁能源技术开发及项目投资；压缩天然气业务经营管理；压缩天然气汽车装置安装和销售。联系电话：023-63622525 周先生	274.43
G309CQ1000190	重庆渝高科技产业（集团)股份有限公司10万股股份	/	29615.76593	注册资本：8455万元。经营范围：高新技术及产品开发及自销和技术服务，高新开发区内能源交通等基础设施配套建设，科技用房地产开发物业管理，销售生产资料，生活资料，兴办第三产业.信息咨询服务.上述行业和品种，国家有专项管理规定的按规定办理。联系电话：023－63622555 吕小姐	31.518
G309CQ1000189	四川天宇油脂化学有限公司0.56%股权	/	6689.492812	注册资本：5000万元。经营范围：化学原料及化学产品的生产、销售及相关的技术开发咨询服务(以上经营范围不含行政许可项目)；仓储(除危险品)；机电设备(除小轿车)销售；药用辅料(甘油)生产及销售(经营有效期至2010年12月31日)；危险化学品包装物、容器生产、销售(含140L钢桶1、2、3类)(其经营有效期至2009年8月8日)；对本企业经营范围的对外进出口贸易。联系电话：023－63622026 颜小姐	33.714
G308CQ1000167	北京清源德丰创业投资有限公司10%股权	38039.29	35834.97	注册资本：20000万元。经营范围：法律、行政法规、国务院决定禁止的，不得经营；法律、行政法规、国务院决定规定应经许可的，经审批机关批准并经工商行政管理机关登记注册后方可经营；法律、行政法规、国务院决定未规定许可的，自主选择经营项目开展经营活动。联系电话：023-63622738　唐女士	3583.497
G308CQ1000115	重庆建工集团有限责任公司9.27%股权	611116.49	215753.1	注册资本：108715.6399万元。房屋建筑工程施工总承包、市政公用工程施工总承包、机电安装工程施工总承包、建筑装修装饰工程专业承包、钢结构工程专业承包、公路工程施工总承包、园林古建筑工程专业承包、预应力工程专业承包、土石方工程专业承包、消防设施工程专业承包，安全评价乙级资质、地址灾害治理工程施工甲级，承包本行业境外工程和境内国际招标工程、上述境外工程所需的设备、材料出口、对外派遣本行业工程、生产及服务的劳务人员，房地产开发，建筑科技咨询服务，授权范围内的国有资产经营. 联系人：唐女士、联系电话：023－63622738。	20000.32
/	上海某有限公司25%股权	/	/	标的企业注册资本：650万元。经营范围：建筑节能工程设计、施工(涉及许可项目的凭许可证经营)，或建筑装修装饰工程专业承包叁级资质。	8000
G308CQ1000063	华西证券有限责任公司0.37%股权	/	613429.7297	注册资本：10.13亿元。经营范围：证券的代理买卖；代理证券的还本付息和分红派息；证券的代保管、鉴证；代理证券登记开户；证券的自营买卖；证券的承销和上市推荐；证券投资咨询；资产管理；发起设立证券投资基金和基金管理公司；开展网上证券委托业务。该0.37%股权评估值为2269.69万元，挂牌价为2269.69万元。	2269.69
09021000021	重庆市渝北商业大厦有限责任公司房产及附属设备等一批资产	/	/	标的一：位于江北区建新北路23号渝北商业大厦营业用房，大厦为高六层（含负一楼）的商业设施，建面9887平方米，两证齐备；标的二：位于江北区杨河二村54号附15、16、17号仓库，建面259.08平方米，两证齐备，该库房建于2003年，水电齐全，目前为自用库房；标的三：附属设备，详见机器设备明细。以上资产拟按不低于9900万元协议或竞价整体转让。联系电话：023-63622738、唐女士	9900

联合拍卖公告

受法院委托，我们严格依照《拍卖法》及有关法律、法规的规定，将对下面标的依法进行公开拍卖，现公告如下：

一、标的内容：海南珠江控股股份有限公司所持有的西南证券股份有限公司的3109万股股权（先整体后分零拍卖，分零以50万股为一个最小单位进行分零拍卖），整体拍卖参考价：19754.59万元，保证金：2200万元，分零拍卖参考价：317.71万元/50万股，保证金：40万元/50万股。

二、拍卖时间：2009年4月14日上午10:30

三、拍卖地点：重庆市渝中区中山三路128号（重庆联合产权交易所二楼竞买厅）。

四、展示时间、地点：自公告之日起我公司备有资料可供查询。

五、办理竞买登记手续：有意向的并具备合法竞买条件的竞买人于4月13时12时以前将拍卖保证金交到该帐户[户名：重庆市第五中级人民法院，开户行：交行解放西路分理处，帐号：500102111018010002615（以到帐为准）]，并持有效证件和法院出具的缴款凭证，到重庆联合产权交易所2楼办理竞买登记相关手续（具体时间为：4月9日、4月10日、4月13日上午9:00－12:00，下午1:30－5:30），方能取得本场拍卖会的正式竞买资格。

六、联系电话：

主拍 泰鼎拍卖 67756588　13108986903 范女士

协拍 闰通拍卖 67086795　15902311666 张先生　竞风拍卖 67851931　13008315486 蒋先生

重庆联合产权交易所 63622525 周先生

法院监督电话　63905327 郭先生

重庆市泰鼎拍卖有限责任公司
重庆闰通拍卖有限公司
重庆竞风拍卖有限公司
二〇〇九年三月三十日

中国长城资产管理公司成都办事处48户企业债权拟处置公告

该项债权资产涉及48户企业，债权金额约31.34亿元（截止2008年6月30日），该项债权资产抵押和担保占比高，行业优势明显，具有良好的投资前景，债权资产详细信息见重庆联交所网站（www.cquae.com）和四川省国投产权交易中心网站（www.scaees.com）。

咨询电话：023-63622738　023-63622525、唐女士、颜先生（重庆联合产权交易所）

咨询电话：028-86123311-8023、8015、8037、樊先生、龚小姐、庄小姐（四川省国投产权交易中心）

安诚财产保险股份有限公司增资扩股15亿

安诚财产保险股份有限公司成立于2007年2月8日，是中国西南地区首家全国性中资财产保险公司，也是目前国内唯一以“安全”为主题定位的专业化财产保险公司。公司现注册资本5亿元人民币，总部设在重庆。公司由国有大型重点企业（占股比92%）和实力雄厚的民营企业共同出资组建，股东主营业务覆盖城市建设、土地储备、交通运输、能源供应、房地产开发、机械制造、科技产业、农业发展等众多行业，股东实力雄厚，总资产上千亿元人民币。

详见网站（www.cquae.com）联系人：陈先生 电话：023—63622638

天津市宝通汽车销售服务有限公司39.58%股权转让预公告

天津市宝通汽车销售服务有限公司注册资本1516万元人民币；经营范围：零售兼批发：汽车(含小汽车)、汽车配件、汽车装俱、钢材、有色金属、建筑材料、机电设备及配件、仪器仪表、家用电器。服务：劳